**Сведения о многоквартирном доме№3 по улице Орджоникидзе г.Дубны Московской обл.**

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** |
|  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | Наименование документа подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
| Дата документа подтверждающего выбранный способ управления | 22.12.2014г. |
| Номер документа подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
|  | Договор управления | Дата договора управления | 01.01.2015г. |
| Номер договора управления |  |
| Документ договора управления |  |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** |
|  | Способ формирования фонда капитального ремонта |  | На счете регионального оператора |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** |
|  | Адрес многоквартирного дома | Субъект Российской Федерации  | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Орджоникидзе** |
| Номер дома | **3** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | Год постройки | **1967** |
| Год ввода дома в эксплуатацию | **1967** |
|  | Серия, тип постройки здания | **-** |  |
|  | Тип дома | **-** |  **Многоквартирный** |
|  | Количество этажей: | - | - |
|  | * наибольшее
 | ед. | **5** |
|  | * наименьшее
 | ед. |  |
|  | Количество подъездов  | ед. | **4** |
|  | Количество лифтов | ед. | **нет** |
|  | Количество помещений: | - | **80** |
|  | * жилых
 | ед. | **80** |
|  | * нежилых
 | ед. | **-** |
|  | Общая площадь дома (общая полезная / с учетом мест общего пользования), в том числе: | кв. м | **2893,1/3203,1** |
|  | * общая площадь жилых помещений
 | кв. м | **2893,1** |
|  | * общая площадь нежилых помещений
 | кв. м |  **-** |
|  | * общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества
 | кв. м | **310,00** |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - |  |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м |  |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | **нет** |
|  | Факт признания дома аварийным | - | **Нет** |
|  | Дата и номер документа о признании дома аварийным | Дата документа | **Нет** |
| Номер документа | **нет** |
|  | Причина признания дома аварийным | - | **Нет** |
|  | Класс энергетической эффективности  | **А1017-2836/1** | **Е** |
|  | Дополнительная информация | - | **нет** |
| **Элементы благоустройства** |
|  | Детская площадка | **-** |  |
|  | Спортивная площадка | **-** |  |
|  | Другое | **-** |  |

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома**, **оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
| **Фундамент** |
|  | Тип фундамента | **-** | **Ленточный** |
| **Стены и перекрытия** |
|  | Тип перекрытий | **-** | **Железобетонные** |
|  | Материал несущих стен | **-** | **Каменные, кирпичные** |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** |
|  | Тип фасада | **-** | **Соответствует материалу стен** |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** |
|  | Тип крыши | **-** | **Плоская** |
|  | Тип кровли | **-** | **Из рулонных материалов** |
| **Подвалы** |
|  | Площадь подвала по полу | кв. м | **0** |
| **Мусоропроводы**  |
|  | Тип мусоропровода | **-** | **Отсутствует** |
|  | Количество мусоропроводов | ед. | **0** |
| **Лифты (заполняется для каждого лифта)** |
|  | Номер подъезда | **-** | **Отсутствует** |
|  | Тип лифта |  | **Отсутствует** |
|  | Год ввода в эксплуатацию | **-** | **Отсутствует** |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** |
|  | Вид коммунального ресурса | - | Холодное водоснабжение МКД |
|  | Наличие прибора учета | **-** | **Установлен** |
|  | Тип прибора учета | **-** | **С интерфейсом передачи данных** |
|  | Единица измерения | **Куб.м** | **-** |
|  | Дата ввода в эксплуатацию  | - | **25.03.2011** |
|  | Дата поверки / замены прибора учета  | - | **19.02.2023** |
|  | Вид коммунального ресурса | - | Горячее водоснабжение МКД |
|  | Наличие прибора учета | **-** | **Установлен** |
|  | Тип прибора учета | **-** | **С интерфейсом передачи данных** |
|  | Единица измерения | **Куб.м** | **-** |
|  | Дата ввода в эксплуатацию  | - | **17.03.2011** |
|  | Дата поверки / замены прибора учета  | - | **24.09.2021** |
|  | Вид коммунального ресурса | - | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | **-** | **Отсутствует, установка не требуется** |
|  | Тип прибора учета | - |  |
|  | Единица измерения | - |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию  | - |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета  | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение жилых помещений |
|  | Наличие прибора учета | **-** | **Отсутствует, требуется установка** |
|  | Тип прибора учета | **нет** |  |
|  | Единица измерения | **кВт\*ч** |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию  | - |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета  | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | Электроснабжение общедомовые нужды |
|  | Наличие прибора учета | **-** | **Установлен** |
|  | Тип прибора учета | **-** | **С интерфейсом передачи данных** |
|  | Единица измерения | **кВт\*ч** |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию  | - | **01.01.2016** |
|  | Дата поверки / замены прибора учета  | - | **01.01.2026** |
|  | Вид коммунального ресурса | - | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | **-** | **Установлен** |
|  | Тип прибора учета | **-** | **С интерфейсом передачи данных** |
|  | Единица измерения | **-** |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию  | - | **01.01.2014** |
|  | Дата поверки / замены прибора учета  | - | **21.09.2021** |
|  | Вид коммунального ресурса |  | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | **-** | **Отсутствует, требуется установка** |
|  | Тип прибора учета | - | **Нет** |
|  | Единица измерения | **куб. м** | **Нет** |
|  | Дата ввода в эксплуатацию  | - | **Нет** |
|  | Дата поверки / замены прибора учета  | - | **Нет** |
| **Система электроснабжения** |
|  | Тип системы электроснабжения | **-** | **Центральное** |
|  | Количество вводов в многоквартирный дом | ед. | **1** |
| **Система теплоснабжения** |
|  | Тип системы теплоснабжения | **-** | **Центральное** |
| **Система горячего водоснабжения** |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | **-** | **Центральное** |
| **Система холодного водоснабжения** |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | **-** | **Центральное** |
| **Система водоотведения** |
|  | Тип системы водоотведения |  | **Центральное** |
|  | Объем выгребных ям | куб. м | **нет** |
| **Система газоснабжения** |
|  | Тип системы газоснабжения | **-** | **Центральное** |
| **Система вентиляции** |
|  | Тип системы вентиляции | **-** | **Вытяжная вентиляция** |
| **Система пожаротушения** |
|  | Тип системы пожаротушения | **-** | **нет** |
| **Система водостоков** |
|  | Тип системы водостоков | **-** | **Наружные водостоки** |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** |
|  | Вид оборудования | - |  |

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных
с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **4,14** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **4,14** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **ежедневно** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО «Коммунальщик» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049558 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **5,87** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **5,87** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **ежедневно** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО «Коммунальщик» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049558 |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Уборка придомовой территории |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **3,04** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **3,04** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **ежедневно** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО«Комфорт» |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049484 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Уборка внутридомовых мест общего пользования |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **5,35** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **5,35** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **ежедневно** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО«Комфорт» |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049484 |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **3,42** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **3,42** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **ежедневно** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО «Коммунальщик» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049558 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **1,30** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **1,30** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **ежедневно** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО «Коммунальщик» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049558 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Вывоз ТБО |
| Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. |  |
|  | Единица измерения |  |  |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. |  |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - |  |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. |  |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г |  |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - |  |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) |  |  |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) |  |
| ИНН исполнителя работ (услуг) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Вывоз ЖБО |
| Наименование работы (услуги) | нет |
|  | Единица измерения | - | **нет** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | нет |
|  | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | - | нет |
|  | Основание установления стоимости работы (услуги) | - | нет |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | нет |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | нет |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | нет |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Дератизация, дезинсекция |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **0,78** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **0,78** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **Один раз в месяц** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | **Федеральное государственное унитарное предприятие "Московский областной центр дезинфекции" ФГУП «Московский областной центр дезинфекции»** |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | [5010026783](http://www.list-org.com/search.php?type=inn&val=5010026783) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Управление жилым домом |
| Наименование работы (услуги) |  |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | **Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом.** |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **2,61** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.01.2019г. |  с 01.01.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | **2,61** |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  с 01.07.2019г. |  с 01.07.2019г. |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области № 108ПА-509 от 18.07.2016 г |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | **ежедневно** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | Общество с ограниченной ответственностью « Городская единая управляющая компания «Дубна» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | **5010047649** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Обслуживание мусоропроводов |
| Наименование работы (услуги) | нет |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | нет |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | нет |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  | нет |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | нет |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | нет |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  | нет |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | нет |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | нет |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | нет |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | нет |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Содержание лифтов |
| Наименование работы (услуги) | нет |
|  | Единица измерения | Руб./ 1 кв.м. общей площади жилых/нежилых пом. | нет |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | нет |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  | нет |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | нет |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | нет |
| Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) |  | нет |
| Основание установления стоимости работы (услуги) | - | нет |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | нет |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | нет |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | нет |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | Пользование лифтом |
| Наименование работы (услуги) | Нет |
|  | Единица измерения | - | нет |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Нет |
|  | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | - | Нет |
|  | Основание установления стоимости работы (услуги) | - | Нет |
|  | Периодичность предоставления работы (услуги) | - | Нет |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | Нет |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | Нет |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
| Наименование работы (услуги) |  | **Горячее водоснабжение ОДН** |
| Наименование работы (услуги) |  |
| Единица измерения | **куб. м** |  |
| Стоимость на единицу измерения | руб. |  |
| Тариф, установленный для потребителей | **с 01.01.2019 г.** | **руб.** | **0,244** |
| **с 01.07.2019 г.** | **руб.** | **0,253** |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество «ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР» |
|  | ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | **5010003793** |
| **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
| Наименование работы (услуги) |  | **Холодное водоснабжение ОДН** |
| Наименование работы (услуги) |  |
| Единица измерения | **куб. м** |  |
| Стоимость на единицу измерения | руб. |  |
| Тариф, установленный для потребителей | **с 01.01.2019 г.** | **руб.** | **0,047** |
| **с 01.07.2019 г.** | **руб.** | **0,050** |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество «Производственно-техническое объединение городского хозяйства» |
|  | ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | **5010045296** |
| **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
| Наименование работы (услуги) |  | **Водоотведение ОДН** |
| Наименование работы (услуги) |  |
| Единица измерения | **куб. м** |  |
| Стоимость на единицу измерения | руб. |  |
| Тариф, установленный для потребителей | **с 01.01.2019 г.** | **руб.** | **0,099** |
| **с 01.05.2019 г.** | **руб.** | **0,107** |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество «Производственно-техническое объединение городского хозяйства» |
|  | ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | **5010045296** |
| **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
| Наименование работы (услуги) |  | **Электроэнергия ОДН** |
| Наименование работы (услуги) |  |
| Единица измерения | **квтч** |  |
| Стоимость на единицу измерения | руб. |  |
| Тариф, установленный для потребителей | **с 01.01.2019 г.** | **руб.** | **0,352** |
| **с 01.07.2019 г.** | **руб.** | **0,363** |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Публичное акционерное общество "Мосэнергосбыт" |
|  | ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7736520080 |

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах(заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Холодное водоснабжение** |
|  | Тип предоставления услуги |  | **Предоставляется через договор управления** |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей | с 01.01.2019 г. | **руб./куб.м.** | **33.84** |
| с 01.07.2019 г. | **руб./куб.м.** | **35.99** |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество «Производственно-техническое объединение городского хозяйства» |
| ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | **5010045296** |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 10.04.14 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 361 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 19.12..2018 г. |
| Номер нормативно-правового акта | №370-Р |
| Наименование принявшего акт органа | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
|  | Дата начала действия тарифа  | - | 01.07.2018г. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | **6,23** |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **Куб.м. на 1 человека** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | **0,013** |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | **0,013** |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **Куб.м на 1 кв.м.общей площади помещений , входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме** |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 27.12.2010 г. |
| Номер нормативно-правового акта | № 712-ПГ |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта |  |
| Номер нормативно-правового акта |  |
| Дата нормативно-правового акта | 22.05.2017 |
| Номер нормативно-правового акта | №63-РВ |
| Наименование принявшего акт органа | Министерство строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Горячее водоснабжение** |
|  | Тип предоставления услуги |  | **Предоставляется через договор управления** |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
| **Гкал** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей  | Компонент теплоноситель | с 01.01.2019 г. | **руб./куб.м.** | **33.84** |
| Компонент Теплов.Энергия | с 01.01.2019 г. | **руб./Гкал** | **2106.58** |
| Компонент теплоноситель | с 01.07.2019 г. | **руб./куб.м.** | **35.99** |
| Компонент Теплов.Энергия | с 01.07.2019 г. | **руб./Гкал** | **2168.04** |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | **Открытое акционерное общество «ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР»** |
| ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | **5010003793** |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.03.14 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 14/749-14  |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 19.12..2018 г. |
| Номер нормативно-правового акта | №374-Р |
| Наименование принявшего акт органа | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
|  | Дата начала действия тарифа  | - | 01.07.2018г. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3,66 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **Куб.м. на 1 человека** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | **0,013** |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | **0,013** |
| Единица измерения норматива потребления услуги |  |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 27.12.2010 г. |
| Номер нормативно-правового акта | № 712-ПГ |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта |  |
| Номер нормативно-правового акта |  |
| Дата нормативно-правового акта | 22.05.2017 |
| Номер нормативно-правового акта | №63-РВ |
| Наименование принявшего акт органа | Министерство строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Водоотведение** |
|  | Тип предоставления услуги |  | **Предоставляется через договор управления** |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей  | с 01.01.2019 г. | **руб./куб.м.** | **33.84** |
| с 01.07.2019 г. | **руб./куб.м.** | **35,11** |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество «Производственно-техническое объединение городского хозяйства» |
| ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | **5010045296** |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 10.04.14 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 361 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 19.12..2018 г. |
| Номер нормативно-правового акта | №370-Р |
| Наименование принявшего акт органа | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
|  | Дата начала действия тарифа  | - | 01.07.2017г. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | **9,89** |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **Куб.м. на 1 человека** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | нет |
| Единица измерения норматива потребления услуги | нет |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 27.12.2010 г. |
| Номер нормативно-правового акта | № 712-ПГ |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | **Вид коммунальной услуги** |  | **Электроснабжение жилых/нежилых помещений** |
|  | Тип предоставления услуги |  | **Предоставляется через прямые договоры с собственниками** |
|  | Единица измерения | **кВт\*ч** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей | с 01.01.2019 г. | руб./кВт\*ч |  |
| с 01.07.2019 г. | руб./кВт\*ч |  |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество "Мосэнергосбыт" |
| ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7736520080 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса |  |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса |  |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта |  |
| Номер нормативно-правового акта |  |
| Наименование принявшего акт органа |  |
|  | Дата начала действия тарифа  | - |  |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  |
| Единица измерения норматива потребления услуги |  |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  |
| Единица измерения норматива потребления услуги |  |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта |  |
| Номер нормативно-правового акта |  |
| Наименование принявшего акт органа |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Электроснабжение общедомовые нужды** |
|  | Тип предоставления услуги |  | **Предоставляется через договор управления** |
|  | Единица измерения | **кВт\*ч** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей | с 01.01.2019 г. | руб./кВт\*ч | **5,38** |
| с 01.07.2019 г. | руб./кВт\*ч | **5,56** |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество "Мосэнергосбыт" |
| ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7736520080 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 15.12.2014г. |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 90052227 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 20.12.2018 г. |
| Номер нормативно-правового акта | № 375-Р |
| Наименование принявшего акт органа | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
|  | Дата начала действия тарифа  | - | 01.07.2018**г.** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | В зависимости от количества комнат и проживающих |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **кВт\*ч на 1 человека** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | **0,61** |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | **0,61** |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **кВт\*ч на 1 кв.м.общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме** |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта |  |
| Номер нормативно-правового акта |  |
| Дата нормативно-правового акта | 22.05.2017 |
| Номер нормативно-правового акта | №63-РВ |
| Наименование принявшего акт органа | Министерство строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Отопление** |
|  | Тип предоставления услуги |  | **Предоставляется через договор управления** |
|  | Единица измерения | **Гкал** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей | с 01.01.2019 г. | **руб./Гкал** | **2106.58** |
| с 01.07.2019 г. | **руб./Гкал** | **2168.04** |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Открытое акционерное общество «ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР» |
| ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | **5010003793** |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.03.14 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 14/749-14 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 19.12.2018 г. |
| Номер нормативно-правового акта | №369-Р |
| Наименование принявшего акт органа | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области |
|  | Дата начала действия тарифа  | - | 01.07.2018г. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | **0,016** |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **Гкал на 1 кв.м. общей площади жилых помещений** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Нет |
| Единица измерения норматива потребления услуги | нет |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | 27.12.2010 г. |
| Номер нормативно-правового акта | № 712-ПГ |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Администрации городского округа Дубна Московской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Газоснабжение** |
|  | Тип предоставления услуги | - | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей | руб. |  |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ГУП МО "Мособлгаз" (филиал Дмитровмежрайгаз) |
| ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5000001317 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | **нет** |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | **нет** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | **нет** |
| Номер нормативно-правового акта | **нет** |
| Наименование принявшего акт органа | **нет** |
|  | Дата начала действия тарифа  | - | **нет** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | **нет** |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **нет** |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | **нет** |
| Единица измерения норматива потребления услуги | **нет** |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта | **нет** |
| Номер нормативно-правового акта | **нет** |
| Наименование принявшего акт органа | **нет** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Обращение с ТКО** |
|  | Тип предоставления услуги | - | **С 01.01.2019 по 30.09.2019 г. предоставлялась через договор управления, с 01.10.2019 г.- через прямые договоры с собственниками** |
|  | Единица измерения | **м2** |  |
|  | Тариф, установленный для потребителей | руб. |  |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО «Сергиево-Посадский региональный оператор» |
|  |  | ИНН лица осуществляющего поставку коммунального ресурса | 9705058743 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | **16.11.2018** |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | **СПРО-2018-0000560** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта |  |
|  |  | Номер нормативно-правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа |  |
|  | Дата начала действия тарифа  | - |  |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги |  |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги |  |
| **Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)** |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативно-правового акта |  |
| Номер нормативно-правового акта |  |
| Наименование принявшего акт органа |  |

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Наименование объекта общего имущества | - | **нет** |
|  | Назначение объекта общего имущества | - | **нет** |
|  | Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | кв. м | **нет** |
| **Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)** |
|  | Наименование владельца (пользователя) | - | **нет** |
|  | ИНН владельца (пользователя) | - | **нет** |
|  | Реквизиты договора (номер и дата) | Дата договора | **нет** |
| Номер договора | **нет** |
|  | Дата начала действия договора | - | **нет** |
|  | Стоимость по договору в месяц | руб. | **нет** |
|  | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества | Дата протокола общего собрания собственников помещений | **нет** |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | **нет** |

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
| **Сведения о фонде капитального ремонта** |
|  | Владелец специального счета | Наименование владельца |  |
| ИНН |  |
|  | Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. |  |
|  | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | Дата протокола общего собрания собственников помещений |  |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме(заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020 г.** |
|  | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 27.09.2019 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/19-о/з |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - |  |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.01.2020г.** |
|  | **Дата начала отчетного периода** | - | 01.01.2019. |
|  | **Дата конца отчетного периода** | - | 31.12.2019. |
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 19745 |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | 0 |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 19745 |
|  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 892752 |
|  | * за содержание дома
 | руб. |  |
|  | * за текущий ремонт
 | руб. |  |
|  | * за услуги управления
 | руб. |  |
|  | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб. | 845741 |
|  | * денежных средств от потребителей
 | руб. | 845741 |
|  | * целевых взносов от потребителей
 | руб. |  |
|  | * субсидий
 | руб. |  |
|  | * денежных средств от использования общего имущества
 | руб. |  |
|  | * прочие поступления
 | руб. |  |
|  | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 845741 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 47011 |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | 0 |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 47011 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО «Коммунальщик» |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049558 |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ЕЖЕДНЕВНО** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | ООО СО «Коммунальщик» |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010049558 |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ЕЖЕДНЕВНО** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Уборка придомовой территории** |
|  |  |  | ООО СО«Комфорт» |
|  |  |  | 5010049484 |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ЕЖЕДНЕВНО** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Уборка внутридомовых мест общего пользования** |
|  |  |  | ООО СО«Комфорт» |
|  |  |  | 5010049484 |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ЕЖЕДНЕВНО** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории** |
|  |  |  | ООО СО «Коммунальщик» |
|  |  |  | 5010049558 |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ЕЖЕДНЕВНО** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения** |
|  |  |  | ООО СО «Коммунальщик» |
|  |  |  | 5010049558 |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ЕЖЕДНЕВНО** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) |  ООО СО «ГАЗОВЩИК» |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | 5010054029 |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **ОДИН РАЗ В ГОД** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Дератизация, дезинсекция** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | **Федеральное государственное унитарное предприятие "Московский областной центр дезинфекции" ФГУП** **« Московский областной центр дезинфекции"** |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | [5010026783](http://www.list-org.com/search.php?type=inn&val=5010026783) |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ОДИН РАЗ В МЕСЯЦ** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Управление жилым домом** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | Общество с ограниченной ответственностью « Городская единая управляющая компания «Дубна» |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | **5010047649** |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **ЕЖЕДНЕВНО** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Обслуживание мусоропроводов** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | **нет** |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | **нет** |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **нет** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Содержание лифтов** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | **нет** |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | **нет** |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **нет** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Пользование лифтом** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | **Нет** |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | **нет** |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **нет** |
|  | Наименование работы (услуги) |  | **Прочая услуга** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации-исполнителя работ (услуг) | **Нет** |
|  |  | ИНН исполнителя работ (услуг) | **нет** |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | **нет** |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
|  | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
|  | Количество удовлетворенных претензий | ед. |  |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. |  |
|  | Сумма произведенного перерасчета | руб. |  |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 410689 |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | 19285 |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 429974 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 741796 |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | 0 |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 741796 |
| **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Холодное водоснабжение** |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 5860 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 155844 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 145597 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 10247 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 204752 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 145597 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 59155 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Горячее водоснабжение** |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 4260 |
|  | Единица измерения | **Гкал** |  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 383 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 451000 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 417184 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 33816 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 966758 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 417184 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 549574 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Водоотведение** |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 9978 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 267918 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 253317 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 14601 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 369661 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 253317 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 116344 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Электроснабжение жилых/нежилых помещений** |
|  | Единица измерения | **кВт\*ч** |  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | нет |
|  | Начислено потребителям | руб. | нет |
|  | Оплачено потребителями | руб. | нет |
|  | Задолженность потребителей | руб. | нет |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | нет |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | нет |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | нет |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | нет |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Отопление** |
|  | Единица измерения | **Гкал** |  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 347 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 746121 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 722517 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 23604 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 703642 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 16723 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
|  | Вид коммунальной услуги |  | **Газоснабжение** |
|  | Единица измерения | **куб. м** |  |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ. | Нет |
|  | Начислено потребителям | руб. | Нет |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Нет |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Нет |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Нет |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Нет |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Нет |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Нет |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** |
|  | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
|  | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
|  | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| **Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников** |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 4 |
|  | Направлено исковых заявлений | ед.  | 4 |
|  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 209,79 |