

Информация для жителей, имеющих задолженность по оплате услуг ЖКХ.

Согласно п. 1 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации «плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа, следующего за истекшим».

Согласно п. 14 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации:

После 31-го дня: Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору **пени** в размере **одной трехсотой** ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня...

После 91-го дня: Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты **пени** уплачиваются в размере **одной стотридцатой** ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Более 3-х месяцев: всем, кто имеет задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг более 3-х месяцев, стоит знать, что с 1 июня 2016 г. упростился порядок ее взыскания. Теперь управляющая компания может получить судебный приказ о взыскании задолженности за коммунальные услуги и на основании этого документа принудительно через службу судебных приставов заставить оплачивать неплательщика.

При наличии судебного приказа, исполнительный пристав имеет право:

- 1. Наложить арест на недвижимость, транспортное средство, вещи неплательщика.**
- 2. Арестовать счета в банке, банковские карты.**
- 3. Запретить выезд на территорию других стран.**

Также законодательством предусмотрены мероприятия по ограничению или приостановлению коммунальных услуг.

Для жителей, имеющих задолженность в силу невысокой заработной платы или тяжелого материального положения, управляющая компания ООО «ГЕУК «Дубна» предлагает Вам, для возможности урегулирования вопроса в досудебном порядке и без применения ограничительных мер, заключить соглашение на рассрочку платежа по существующей задолженности, для чего необходимо обратиться в Отдел Взыскания Задолженностей по адресу: г. Дубна, пр-кт Боголюбова, д. 41, помещение 9 или по телефону: 215-07-75, доб. 120,132,149.

Уважаемые жители! Убедительная просьба своевременно оплачивать жилищно-коммунальные услуги.

С уважением, Администрация ООО «ГЕУК «Дубна»